



**Basilica Santuario
San Michele Arcangelo**

Ente BASILICA SANTUARIO di SAN MICHELE ARCANGELO

Via Reale Basilica n. 127 - CAP 71037 - Monte Sant'Angelo (FG) - Tel. 0884 561150 - Fax. 0884 568126 - C.F.:83000850715
mail: info@santuariosanmichele.it PEC: basilicasantuariosanmichele@pec.it RUP: p.ladislao@santuariosanmichele.it

Lavori di valorizzazione e fruizione della Basilica Santuario di San Michele Arcangelo in Monte Sant'Angelo: "Il Santuario di San Michele Arcangelo: nuovi percorsi per il pellegrino tra fede e storia"

POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici.

Importo lavori **€ 711.412,06** comprensivo degli oneri della sicurezza pari a **€ 12.118,45**

Codice CUP: **E76J19000050002**

DETERMINA A CONTRARRE

Il sottoscritto, padre Wladyslaw Suchy, in qualità di legale rappresentante dell'Ente Basilica Santuario di San Michele Arcangelo (di seguito "Ente") e di Responsabile Unico del Procedimento.

PREMESSO CHE

- L'Ente, nell'anno 2019, attraverso la realizzazione di una indagine di gradimento effettuata ai visitatori, sia italiani che stranieri, ha riscontrato alcune carenze nella fruizione e la necessità di attivare ulteriori interventi di valorizzazione del Santuario;
- Con atto del 18/07/2019 è stato nominato lo scrivente padre Wladyslaw Suchy quale Responsabile Unico del Procedimento per la fase di realizzazione dell'intervento di cui trattasi;
- con verbale del 14/08/2019 la progettazione dei "Lavori di valorizzazione e di fruizione della Basilica Santuario di San Michele Arcangelo in Monte Sant'Angelo" è stata affidata all'Ing. Marilina Azzarone con studio in Monte Sant'Angelo (FG) – Via F. Cavallotti, 29;
- la documentazione del progetto esecutivo, dei *Lavori di valorizzazione e fruizione della Basilica Santuario di San Michele Arcangelo in Monte Sant'Angelo: "Il Santuario di San Michele Arcangelo: nuovi percorsi per il pellegrino tra fede e storia"* è stata redatta e trasmessa dall'Ing. Marilina Azzarone e dall'Arch. Stefania Fortuna nel mese di settembre 2019;
- con atto del 01/10/2019 è stato redatto il verbale di verifica preventiva della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs n. 20/2016, della progettazione esecutiva dell'intervento dei *Lavori di valorizzazione e fruizione della Basilica Santuario di San Michele Arcangelo in Monte Sant'Angelo: "Il Santuario di San Michele*

Arcangelo: nuovi percorsi per il pellegrino tra fede e storia", da cui risulta che il progetto è stato esitato positivamente;

- con atto del RUP del 10/12/2019 è stato redatto il verbale di approvazione degli elaborati progettuali dei *Lavori di valorizzazione e fruizione della Basilica Santuario di San Michele Arcangelo in Monte Sant'Angelo: "Il Santuario di San Michele Arcangelo: nuovi percorsi per il pellegrino tra fede e storia"*;
- L'importo complessivo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza, è stato determinato in € 711.412,06 di cui € 699.293,61 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 12.118,45 per l'attuazione del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- L'importo dei lavori a base di gara pari ad € 699.293,61 è suddiviso in diverse categorie di lavoro come riportato nel seguente prospetto:

Categoria Prevalente

Descrizione	Importo (Euro)		Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Subappaltabile
	In cifre (€)	%				
Impianti Tecnologici	364 632,94	52,143	OG11	II	SI	SI (nel limite del 30% dell'importo del contratto)

Categoria Scorporabili e Subappaltabili

Descrizione	Importo (Euro)		Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Subappaltabile
	In cifre (€)	%				
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	256 665,38	36,703	OG2	I	SI	SI (nel limite del 40% dell'importo del contratto)
Impianti elettromeccanici trasportatori	77 995,29	11,153	OS4	I	SI	SI (nel limite del 30% dell'importo del contratto)

- Per la selezione del contraente occorre procedere mediante "procedura negoziata senza pubblicazione di bando" ai sensi degli art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020;
- che nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, mutuo riconoscimento e proporzionalità, si propone di affidare il servizio in oggetto previo invito alla procedura di gara rivolto a 10 (dieci) operatori economici, qualificati per le operazioni oggetto dei lavori, da invitarsi a seguito di indagine di mercato con "manifestazione di interesse a partecipare";
- che la durata dei lavori di cui al contratto è di giorni 270 naturali, successivi e consecutivi;
- che i contenuti dei Lavori sono espressamente dettagliati nel Capitolato Speciale d'Appalto che qui si intende integralmente richiamato;

- che l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, sulla base di criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali appositamente definiti;
- il codice Unico di Progetto (CUP) è E76J19000050002;

RITENUTO

pertanto di dover attivare le procedure per la scelta del contraente per lo svolgimento del lavoro di che trattasi

VISTO

- il D.L.vo del 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., codice dei contratti pubblici ;
- il D.L.vo del 16/07/2020 n. 76 convertito in Legge del 11/09/2020 n. 120, "decreto semplificazioni";
- il Disciplinare regolante i rapporti tra l'Ente Basilica Santuario di San Michele Arcangelo e la Regione Puglia sottoscritto il 21/01/2021;

CONSIDERATO

- che l'Ente ha partecipato, nel 2019, all'avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e alla fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici. POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", indetto dalla Regione Puglia, dove ha candidato il progetto di valorizzazione e fruizione della Basilica Santuario di San Michele Arcangelo in Monte Sant'Angelo: "Il Santuario di San Michele Arcangelo: nuovi percorsi per il pellegrino tra fede e storia"; ed è risultata vincitrice ed assegnataria di un finanziamento pubblico a copertura dell'intero intervento;
- che le prestazioni sono state dettagliate nei documenti "Disciplinare di gara" e nel progetto che si intendono qui richiamati;
- che è necessario provvedere tempestivamente all'acquisizione delle prestazioni di che trattasi;

DETERMINA

- a) di approvare la premessa come parte integrante della presente;
- b) di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario con una indagine di mercato mediante avviso per manifestazione di interesse pubblicato sul sito dell'Ente dando giorni n. 15 per la presentazione della candidatura ed effettuando il sorteggio di n. 10 O.E., tra coloro che presenteranno richiesta ed avranno i requisiti come successivamente evidenziati, mediante sorteggio pubblico da effettuarsi entro 3 giorni dalla scadenza della indagine di mercato. Nel caso che le candidature valide siano inferiori a 10, la procedura di gara sarà bandita ugualmente con i soli proponenti che hanno presentato proposta di candidatura;
- c) di bandire una gara, invitando a partecipare gli O.E. sorteggiati nella fase di indagine di mercato mediante avviso per manifestazione di interesse;
- d) di escludere dalla gara eventuali O.E. che partecipassero senza essere stati precedentemente sorteggiati nella precedente fase di indagine di mercato;
- e) di approvare gli atti alla base della procedura di gara e segnatamente, il Disciplinare di Gara e i relativi allegati ed il Capitolato Speciale d'Appalto;

- f) di procedere a contrarre e di indire una procedura negoziata ai sensi degli art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020 per l'affidamento dei *Lavori di valorizzazione e fruizione della Basilica Santuario di San Michele Arcangelo in Monte Sant'Angelo: "Il Santuario di San Michele Arcangelo: nuovi percorsi per il pellegrino tra fede e storia"*;
- g) di prevedere che, che nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, mutuo riconoscimento e proporzionalità, saranno invitati alla procedura di gara dieci operatori economici, come sopra qualificati, da invitare tramite PEC;
- h) di utilizzare quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali appositamente definiti;
- i) di stabilire che la durata massima dei lavori è di giorni 270 naturali, successivi e consecutivi;
- j) che, tenuto conto della natura dei lavori, è obbligatorio per i partecipanti alla presente procedura, ai fini della presentazione dell'offerta, effettuare un sopralluogo sul bene oggetto dei lavori;
- k) di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.lgs 50/2016 alla pubblicazione sul sito dell'Ente;
- l) di dare atto che non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, comprometterebbe la fattibile, funzionalità e fruibilità del servizio stesso, ciò in considerazione della natura del presente servizio in affidamento.

Monte Sant'Angelo, li 10/02/2021

Il Legale Rappresentante e

Responsabile Unico del Procedimento

Padre Wladyslaw Suchy



Padre Wladyslaw Suchy